

INFORME DE CONTRATACIÓN

N.º INFORME DE CONTRATACIÓN: 994/2025

Expediente: 26766/2025

Procedimiento: Contrataciones



PROCEDIMIENTOS ABIERTOS

INFORME JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD DE

☒ CONTRATACIÓN

☐ MODIFICACION

☐ RESOLUCION

(ADAPTAR EL MODELO SEGÚN PROCEDA)

Don **Gustavo A. Medina Méndez**, técnico del Área de Medio Ambiente y Cambio climático, en cumplimiento de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público **SOLICITA** la iniciación de un expediente de contratación para la realización de un servicio, cuyos datos se detallan a continuación:

Código de Proyecto: AD054

Administración/es de la que proviene el encargo: -

Existe verificación: -

Encomienda origen de la actuación: "Dirección de Medio Ambiente Santa Cruz de Tenerife y Transición Ecológica."

Estado de la encomienda: -

Finalización del plazo de ejecución de la encomienda: -

Porcentaje de medios propios referidos al encargo:

<input checked="" type="checkbox"/> más del 50%		
<input type="checkbox"/> menos del 50%	_____ %	porcentaje previsto ⁽¹⁾

Con la nueva ley de contratos el importe de las prestaciones parciales que se puede contratar con terceros y no excederá del 50% de la cuantía del encargo (artículo 32.7b)

Tipo de Contrato: Servicio

Objeto del Contrato/Contrato a modificar/Contrato a resolver: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA FORESTAL PARA ACTUACIONES SELVÍCOLAS"

Cofinanciación Europea: la presente licitación garantiza el cumplimiento de los requisitos de publicidad, visibilidad y estándares de calidad exigidos por la normativa FEADER, ya que su objeto se



aplica a proyectos financiados total o parcialmente por estos fondos. En este sentido, la licitación ya incorpora las condiciones necesarias para su utilización en diferentes proyectos dentro del ámbito forestal y medioambiental que gestionará Gesplan.

Entre los proyectos que inicialmente se acogerán a este contrato se incluyen:

AT23-040 MEDIANIAS TF

AT24-025 PLANTACIÓN MATORRAL TEIDE (no FEADER)

AT24-035 ORDENACIÓN DEL COMBUSTIBLE 2024-2025 (FEADER)

AT24-008 RESTAURACIÓN INCENDIO CABILDO TENERIFE (FEADER)

AT25-025 MANTENIMIENTO AMBIENTAL LA LAGUNA (FEADER)

AT25-030 APOYO TECNICO SUSTITUCIÓN PINO RADIATA

AT25-037 MONTEVERDE (no FEADER)

Dado que la presente licitación estará vinculada a la ejecución de encargos que puedan ir formalizándose con posterioridad (con o sin financiación FEADER), la aplicación de los requisitos FEADER se entenderá aplicado a cualquier nuevo proyecto que sea financiado total o parcialmente por estos fondos y que, en el marco de la gestión de Gesplan, requiera la prestación del servicio objeto del contrato

Presupuesto:

El presupuesto base de licitación: CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS EUROS (53.500,00 €), IGIC incluido

El valor estimado del contrato: CINCUENTA MIL EUROS (50.000,00 €) sin IGIC, conforme a las normas para su cálculo que establece el art.101 de la LCSP.

Desglosado por lotes:

- LOTE 1: mantenimiento preventivo y correctivo de maquinaria forestal pesada
 - o El presupuesto base de licitación: CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA EUROS (44.940,00 €), IGIC incluido
 - o El valor estimado del contrato: CUARENTA Y DOS MIL EUROS (42.000,00 €) sin IGIC, conforme a las normas para su cálculo que establece el art.101 de la LCSP.



Será este valor estimado el que se tome como base para encuadrar la tramitación en el tipo de procedimiento que corresponda.

- LOTE 2: mantenimiento preventivo y correctivo de astilladoras remolcadas (VERMEER)
 - o El presupuesto base de licitación: OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA EUROS (8.560,00 €), IGIC incluido
 - o El valor estimado del contrato: OCHO MIL EUROS (8.000,00 €) sin IGIC, conforme a las normas para su cálculo que establece el art.101 de la LCSP. Será este valor estimado el que se tome como base para encuadrar la tramitación en el tipo de procedimiento que corresponda.

Método de cálculo del valor estimado del contrato: Se han estimado el valor estimado de este contrato con una investigación de mercado y en base a anteriores contratos realizados por Gesplan.

Determinación de los costes directos e indirectos: Conforme al Art. 100.2 de la L.C.S.P. en el concepto de valor estimado del contrato, se consideran incluidos los costes directos (ejecución material), e indirectos (gastos generales de estructura y beneficio industrial), que la empresa adjudicataria necesite para la realización del contrato y de acuerdo a las condiciones establecidas en los Pliegos.

De acuerdo con la RECOMENDACIÓN 1/2021 DE 28 DE OCTUBRE, SOBRE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL EN LOS CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO CANARIO, publicado por la junta consultiva de Canarias, se estiman, a priori, los siguientes porcentajes e importes:

COSTES DIRECTOS		41.743,20 €
GASTOS GENERALES	13%	5.426,62 €
BENEFICIO INDUSTRIAL	6%	2.830,19 €
PRECIO OFERTADO SIN IGIC		50.000,00 €
IGIC	7%	3.500,00 €
PRECIO OFERTADO CON IGIC		53.500,00 €

Plazo de ejecución (total y/o parcial, en su caso): El Plazo de ejecución es de un año (1) a partir de la firma del contrato o hasta alcanzar el límite máximo del presupuesto asignado por lote.

La duración del contrato podrá prorrogarse por un máximo de otros 12 meses adicionales, siempre que:

- Se justifique la necesidad de continuidad del servicio.

- Exista disponibilidad presupuestaria.
- Se acuerde formalmente dicha prórroga por ambas partes con una antelación mínima de un mes antes del vencimiento del plazo inicial.

Indicar si es un servicio del Anexo IV de la LCSP: No

Indicar si es un servicio del Anexo VI de la LCSP: No

Indicar si es un servicio de carácter intelectual (Disposición Adicional 41 LCSP): No

TIPOLOGIA DE PROCEDIMIENTO ABIERTO simplificado abreviado por tratarse de servicio comprendido entre 15.000 € y 60.000,00 €.

-Solvencia técnica o profesional:

La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá acreditarse por alguno de los medios siguientes:

- a. Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.
- b. Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad.
- c. Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato así como de los técnicos encargados directamente de la misma, siempre que no se evalúen como un criterio de adjudicación.

Concreción de medios solvencia técnica

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público (LCSP), en los procedimientos abiertos simplificados abreviados no resulta obligatoria la exigencia de solvencia técnica o económica.

No obstante, en atención a la naturaleza crítica, especializada y de riesgo técnico del objeto contractual —servicio de mantenimiento, reparación y diagnóstico de maquinaria forestal pesada—, se considera necesario establecer una solvencia técnica mínima, directamente vinculada al objeto del contrato y proporcionada a su complejidad.



La definición precisa de la solvencia técnica resulta esencial para asegurar que la empresa adjudicataria cuenta con la experiencia profesional, los medios adecuados y la capacidad técnica suficiente para la correcta ejecución del contrato.

A tales efectos, se exigirá exclusivamente lo siguiente:

1. Experiencia técnica acreditada

El licitador deberá haber ejecutado, en los últimos tres (3) años, servicios de mantenimiento o reparación de maquinaria forestal o agrícola de gran tonelaje.

La experiencia se acreditará mediante relación resumida que incluya: importe, fecha de ejecución, destinatario (público o privado) y tipo de maquinaria atendida.

2. Capacidad operativa en la isla de Tenerife

El licitador deberá disponer de taller operativo en Tenerife, propio o concertado, dotado de medios suficientes para la atención de reparaciones, mantenimientos y diagnósticos de maquinaria forestal pesada, conforme al Pliego de Condiciones Técnicas.

No se permitirá el traslado de maquinaria fuera de la isla salvo autorización expresa y motivada de la entidad contratante, cuando existan razones técnicas debidamente justificadas que lo hagan imprescindible. En todo caso, los trabajos deberán ejecutarse preferentemente en los talleres ubicados en la isla, garantizando la trazabilidad de las actuaciones, el control técnico y la supervisión directa por parte de la Dirección Facultativa del contrato.

en cualquier momento documentación complementaria o realizar comprobaciones para verificar el cumplimiento de esta obligación.

3. Servicio Técnico Oficial o equivalente

El licitador deberá acreditar su condición de Servicio Técnico Oficial (STO) o equivalente de todas o parte de las marcas principales del parque de maquinaria forestal recogidas en el Pliego de Condiciones Técnicas, o bien demostrar acceso autorizado a documentación técnica, software de diagnóstico y repuestos originales o equivalentes certificados.

Esta acreditación podrá realizarse mediante certificado del fabricante, del licitador, distribuidor autorizado o documentación que demuestre una equivalencia funcional.

La exigencia se formula como solvencia técnica mínima, en tanto acredita la capacidad real de intervención especializada sobre los equipos objeto del contrato.

A pesar de que el artículo 159.6 de la LCSP no exige la acreditación de solvencia técnica en los procedimientos abiertos simplificados abreviados (PASA), se considera plenamente justificado



mantener el requisito de acreditación como Servicio Técnico Oficial (STO) o equivalente dentro de la solvencia técnica mínima, por los siguientes motivos:

- Naturaleza técnica y nivel de especialización del servicio.

El mantenimiento y reparación de maquinaria forestal pesada requiere acceso a documentación técnica, software de diagnóstico y repuestos originales del fabricante, lo que solo puede garantizarse mediante la condición de STO o equivalente. La ausencia de dicha acreditación supondría un riesgo operativo y de garantía incompatible con las obligaciones contractuales.

- Vinculación directa y proporcionalidad del requisito.

Este requisito no se formula como elemento de valoración, sino como garantía mínima de capacidad técnica, en aplicación de los artículos 74.2 y 116.4 de la LCSP. Su alcance es estrictamente proporcional al riesgo y complejidad del contrato.

- Prevención de riesgos y trazabilidad técnica.

El acceso autorizado a documentación y repuestos garantiza la correcta ejecución de las reparaciones, la validez de las garantías del fabricante y la seguridad del personal. La solvencia técnica basada en la condición de STO asegura la trazabilidad y el control técnico exigido por la Dirección Facultativa.

- Coherencia con el Pliego de Condiciones Técnicas.

Los apartados 7.1.1 y 7.2.1 del Pliego establecen la necesidad de que las intervenciones se realicen conforme a las especificaciones de los fabricantes, por lo que la exigencia de acreditación como STO o equivalente resulta coherente con el propio objeto contractual y no introduce cargas adicionales.

4. Cobertura y costes

Todos los recursos humanos y materiales necesarios para la ejecución del contrato serán aportados por la empresa adjudicataria. Los gastos asociados al personal y medios requeridos (dietas, desplazamientos, alojamientos u otros) se considerarán incluidos en los gastos generales del contrato, sin que puedan repercutirse a la entidad contratante.

Solvencia económica y financiera

De conformidad con lo previsto en el artículo 159.6 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, en los procedimientos abiertos simplificados abreviados no es preceptiva la acreditación de solvencia económica y financiera.



No obstante, y en aplicación del principio de proporcionalidad del artículo 74.2 de la LCSP, el órgano de contratación podrá verificar la capacidad económica mínima de los licitadores mediante los medios que estime adecuados, únicamente con el fin de garantizar la correcta ejecución del contrato.

A tales efectos, se considerará suficiente la presentación de una declaración responsable del licitador en la que se manifieste que dispone de medios económicos y financieros adecuados para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

No se exigirá la acreditación documental prevista en el artículo 87 de la LCSP, salvo que el órgano de contratación la requiera de manera expresa en la fase de adjudicación.

Criterios de adjudicación, su ponderación y justificación: Los criterios que han de servir de base para la adjudicación son los que se presentan a continuación, sobre un **total de 100 puntos**, con arreglo a la siguiente valoración porcentual:

Se establece el siguiente criterio:

	RESUMEN criterios adjudicación	Puntuación máxima
1	CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE CIFRAS O PORCENTAJES	-
	NO se contemplan criterios evaluables mediante juicio de valor	-
2	CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE CIFRAS O PORCENTAJES	100
2A	CRITERIOS CUALITATIVOS Los criterios técnicos del presente apartado serán evaluados de forma binaria (Cumple/No cumple), conforme a las condiciones definidas en los subapartados 2.A.1 a 2.A.5. Ninguno de estos criterios reproduce requisitos de solvencia.	70
2.A.1	Recepción y diagnóstico inicial en taller	15
	La empresa dispone de taller operativo en Tenerife capaz de recibir la maquinaria y emitir diagnóstico técnico preliminar en un plazo máximo de 24 horas naturales desde la comunicación de la incidencia. El cumplimiento se acreditará mediante compromiso escrito y procedimiento interno de registro de avisos y diagnósticos emitidos. Los plazos establecidos se entienden	15 (Cumple) / 0 (No cumple)



	complementarios al régimen técnico general previsto en el Pliego de Condiciones Técnicas, y no sustituyen las disposiciones de ejecución contenidas en dicho documento. Su finalidad es reforzar la capacidad de respuesta del adjudicatario dentro de los márgenes operativos definidos por la Dirección Técnica.	
2.A.2	Plazo de reparación	15
	La empresa se compromete documentalmente a ejecutar la reparación completa en un plazo inferior a 72 horas desde el diagnóstico, siempre que no sea necesaria la importación de piezas fuera del ámbito insular. Los plazos establecidos se entienden complementarios al régimen técnico general previsto en el Pliego de Condiciones Técnicas, y no sustituyen las disposiciones de ejecución contenidas en dicho documento. Su finalidad es reforzar la capacidad de respuesta del adjudicatario dentro de los márgenes operativos definidos por la Dirección Técnica.	15 (Cumple) / 0 (No cumple)
2A 3	Acceso a repuestos multimarcas	10
	La empresa acredita documentalmente su capacidad para suministrar y garantizar la disponibilidad de componentes, repuestos y materiales de reparación para todas las marcas incluidas en el contrato, conforme al apartado 6 del Pliego de Condiciones Técnicas. Se considerará cumplimiento la acreditación de acceso a repuestos originales, OEM equivalentes o compatibles homologados, con certificación de calidad (ISO, CE) y garantía mínima equivalente a la del repuesto original. El empleo de repuestos equivalentes o compatibles requerirá autorización expresa de la Dirección Técnica, y deberá justificarse documentalmente tal y como se establece en el Pliego de condiciones técnicas. La acreditación podrá realizarse mediante acuerdos de suministro, contratos con distribuidores o documentación de trazabilidad de pedidos.	10 (Cumple) / 0 (No cumple)
2A 4	Compromiso de stock de repuestos críticos en Tenerife	10
	La empresa se compromete documentalmente a mantener un stock mínimo de repuestos críticos en la isla de Tenerife, suficiente para atender averías ordinarias y garantizar la continuidad del servicio sin dependencia de transporte interinsular o importaciones. Deberá aportar listado nominal de componentes considerados críticos (según lo definido en el Pliego Técnico), ubicación de almacenamiento y procedimiento de control de existencias.	10 (Cumple) / 0 (No cumple)



2A 5	Personal técnico con experiencia y formación específica	20
	<p>La empresa acredita que el personal técnico adscrito al contrato dispone de más de dos (2) años de experiencia profesional en reparación de maquinaria forestal o agrícola de gran tonelaje, y acredita formación técnica específica ≥ 80 horas en los tres años anteriores a la licitación.</p> <p>La acreditación se realizará mediante certificados de formación, vida laboral o documentación equivalente que permita verificar la experiencia y la formación por perfil profesional.</p>	20 (Cumple) / 0 (No cumple)
2B	CRITERIOS CUANTITATIVOS	30
2B 1	Oferta económica	30

1. CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE CIFRAS O PORCENTAJES

En este procedimiento no hay criterios evaluables mediante juicio de valor (los antes llamados “NO EVALUABLES MEDIANTE CIFRAS O PORCENTAJES”).

Todos los criterios de adjudicación definidos en este documento son objetivos, verificables y directamente vinculados al objeto del contrato, conforme a lo establecido en el artículo 145 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público (LCSP).

2. CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE CIFRAS O PORCENTAJES: 100 puntos

2A 1: CRITERIOS CUALITATIVOS (máximo 70 puntos sobre 100).

En atención a la naturaleza del objeto contractual —servicio de mantenimiento y reparación de maquinaria forestal y agrícola pesada—, se valoran aspectos técnicos que permiten garantizar la disponibilidad, rapidez de respuesta y capacidad operativa del adjudicatario, conforme a los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones Técnicas.

Los criterios técnicos se formulan en base a condiciones de cumplimiento verificable, que reflejan el rendimiento, la logística y la cualificación técnica del servicio, sin incluir factores subjetivos o de juicio de valor.

Los aspectos a valorar son los siguientes:

- Recepción y diagnóstico inicial en taller en ≤ 24 h.



- Ejecución de la reparación en ≤ 72 h.
- Acceso acreditado a repuestos multimarcas (originales, OEM o compatibles homologados).
- Compromiso de stock de repuestos críticos en la isla de Tenerife.
- Personal técnico adscrito con experiencia > 2 años y formación específica ≥ 80 horas.

Cada criterio será valorado de forma binaria (Cumple / No cumple), asignándose la puntuación completa únicamente a las ofertas que acrediten documentalmente el cumplimiento de las condiciones establecidas.

Código	Criterio	Puntuación máxima
2.A.1	Recepción y diagnóstico inicial en taller	15
2.A.2	Plazo de reparación	15
2.A.3	Acceso a repuestos multimarcas	10
2.A.4	Compromiso de stock de repuestos críticos en Tenerife	10
2.A.5	Personal técnico con experiencia y formación específica	20
Subtotal criterios técnicos (2.A)		70 puntos

La ponderación técnica (70 %) se fundamenta en que el éxito del servicio depende principalmente de la disponibilidad inmediata de medios materiales y humanos, de la capacidad logística insular y de la eficiencia operativa del adjudicatario.

Los criterios establecidos reflejan directamente los objetivos de calidad, continuidad y seguridad en la prestación del servicio definidos en el Pliego de Condiciones Técnicas.

Todos ellos son objetivos, medibles y proporcionales al objeto del contrato, cumpliendo los principios de igualdad, transparencia y mejor relación calidad-precio

2.B. CRITERIOS ECONÓMICOS (Pe) (máximo 30 puntos sobre 100)

2.B.1. Reglas generales:

- Quedarán excluidas las ofertas con precio superior al Presupuesto Base de Licitación (PBL).
- Los importes se valorarán sin impuestos (IGIC aparte).
- Los cálculos y comparaciones se realizarán con dos decimales.

- La puntuación económica solo se aplicará a las ofertas admitidas (no excluidas por PBL o baja anormal no justificada).

2.B.2. Oferta económica (Pe):

P_{ei} =

Donde:

- = precio ofertado por el licitador i (sin impuestos).
- = precio más bajo admitido entre todas las ofertas válidas.
- Pe_i = puntuación económica del licitador i (máximo 30 puntos cuando $P_i = P_{min}$).

El peso del criterio económico (30 %) se considera adecuado al carácter del contrato, que prioriza la eficiencia, rapidez de respuesta y capacidad técnica, por lo que la oferta más económica no debe comprometer la calidad ni la disponibilidad del servicio.

La fórmula empleada garantiza proporcionalidad, objetividad y transparencia, en coherencia con los principios del artículo 145 de la LCSP.

2.B.3. Procedimiento de justificación y desempate.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 147.2 de la Ley de Contratos del Sector Público, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

Si algún licitador no aporta la documentación exigida relativa a alguno de los criterios, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto a tal criterio.

-Pliego de Condiciones Técnicas: Se adjunta

- Código CPV del Reglamento Europeo por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos:

- 50530000-9 — Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria.

Códigos complementarios:

- 50532000-3 — Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria mecánica y de precisión.
- 50531000-6 — Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria no eléctrica.
- 50800000-3 — Servicios diversos de reparación y mantenimiento.

Clasificación: Arts. 77 y ss LCSP. Obligatoria para obras superiores a 500.000 €, no obligatoria para el resto de contratos. No procede

-Ofertas anormalmente bajas:

Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos en el ámbito del criterio objetivo económico:

- Un licitador: Se considerará, en principio, anormalmente baja la oferta que sea inferior al valor estimado de contrato en más de un 25%.
- Dos licitadores: Se considerará, en principio, anormalmente baja la oferta que sea inferior en más de un 20% a la otra oferta.
- Tres licitadores o más: Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que sea inferiores en más de un 10% a la media aritmética de las ofertas presentadas.

En los criterios no económicos la puntuación está establecida de manera que, o los tiene, o no, no existe puntuación intermedia, con lo que las empresas participantes solo tienen la opción de acreditar y si no, no puntúan, es decir, no hay posibilidad de ofertas anormalmente bajas.

-Informe de insuficiencia de medios (art. 116.4 f) LCSP. Se adjunta

- La decisión de dividir el objeto del contrato en lotes.

El presente contrato se divide en lotes diferenciados, atendiendo a razones de índole técnica, funcional y organizativa, que permiten optimizar la ejecución del servicio y favorecer la concurrencia de empresas con capacidad especializada.

La división en lotes responde a los siguientes criterios:

Especialización técnica de los equipos y maquinaria objeto del contrato.

La maquinaria forestal y agrícola incluida en el ámbito de actuación presenta tipologías y requerimientos técnicos distintos, lo que aconseja su agrupación en lotes homogéneos por naturaleza mecánica y funcional. Esta segmentación facilita la adjudicación a empresas con experiencia específica y acreditada en cada tipo de maquinaria, garantizando un mantenimiento más eficiente y técnicamente solvente.

Fomento de la competencia y de la participación de pequeñas y medianas empresas (PYME).

La división en lotes permite la concurrencia de empresas especializadas de menor tamaño, que disponen de medios propios para atender a determinados tipos de maquinaria o localizaciones, contribuyendo así al cumplimiento del principio de acceso equitativo y de impulso a la contratación pública responsable.

Mejor control técnico y administrativo.

La división facilita la supervisión específica de los trabajos de mantenimiento, el seguimiento diferenciado de los tiempos de reparación, la trazabilidad de los repuestos y la evaluación del cumplimiento contractual, mediante indicadores adaptados a cada lote.

En consecuencia, la configuración del contrato en varios lotes favorece la eficiencia, la calidad del servicio y la transparencia en la adjudicación, garantizando al mismo tiempo la homogeneidad de los estándares técnicos y de control exigidos a todos los adjudicatarios.

-Documentación a incluir en el archivo electrónico:

Declaración responsable que se cuentan con todos los medios requeridos establecidos en los pliegos técnicos.

Subcontratación: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 215.2.e) de la Ley de Contratos del Sector Público, y atendiendo a la naturaleza del servicio, no se autoriza la subcontratación de aquellas tareas consideradas críticas y esenciales para la correcta ejecución del contrato, que por su especial complejidad técnica y carácter estratégico deben ser ejecutadas directamente por el adjudicatario con medios propios.

Entre dichas tareas críticas se encuentran:

o Diagnóstico técnico y evaluación de averías.

La detección, diagnóstico y determinación de la causa raíz de las averías o incidencias en la maquinaria forestal y agrícola objeto del contrato deberá realizarse directamente por personal técnico del adjudicatario, dada su relevancia para la planificación y ejecución de las reparaciones.

o Intervenciones mecánicas, hidráulicas y eléctricas principales.

Cualquier actuación sobre sistemas estructurales, hidráulicos, de tracción, transmisión o control electrónico de la maquinaria, por su impacto en la seguridad y operatividad de los equipos, no podrá ser delegada ni externalizada.

o Reparaciones que afecten a elementos de seguridad.

Las operaciones que involucren frenos, sistemas de protección antivuelco (ROPS/FOPS), sistemas eléctricos de parada de emergencia o dispositivos de seguridad en astilladoras y biotrituradoras deberán ser ejecutadas por el adjudicatario.

o Sustitución e instalación de componentes críticos.

El montaje, calibración o sustitución de piezas esenciales (motores, bombas hidráulicas, ejes, rotores, sistemas de corte o trituración) deberá realizarse exclusivamente con medios y personal propio.

o Gestión de repuestos críticos y trazabilidad del suministro.

La identificación, almacenamiento y entrega de repuestos críticos vinculados al servicio, así como la documentación de su uso, deberán ser gestionadas directamente por el adjudicatario, garantizando la trazabilidad y la conformidad con el Pliego de Condiciones Técnicas.

o Verificación final y entrega de maquinaria reparada.

La comprobación del funcionamiento, la validación técnica posterior a la reparación y la emisión del parte de conformidad no podrán ser objeto de subcontratación, debiendo realizarse bajo la responsabilidad directa del adjudicatario.

En coherencia con lo establecido en el Pliego de Condiciones Técnicas, no se permitirá la subcontratación total ni parcial de las tareas objeto del contrato, salvo autorización expresa y por escrito de la entidad contratante, cuando concurren razones técnicas debidamente justificadas.

En caso de concederse autorización, únicamente podrán subcontratarse labores estrictamente auxiliares, siempre que no afecten a la integridad técnica del servicio ni a las tareas críticas enumeradas en este documento.

El adjudicatario mantendrá en todo momento la plena responsabilidad técnica, legal y administrativa sobre la totalidad de los trabajos ejecutados, tanto los realizados directamente como, en su caso, los desarrollados por personal subcontratado, conforme al artículo 215.6 de la LCSP.

-En cuanto a la normativa en materia de Protección de Datos:

Se requiere que los adjudicatarios cumplan rigurosamente con la normativa de protección de datos vigente, como el Reglamento General de Protección de Datos (RGPD) de la Unión Europea y la Ley Orgánica de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD) en España, así como con la política interna de protección de datos de Gesplan. Los adjudicatarios deberán garantizar la seguridad y confidencialidad de la información personal recopilada durante el proceso de licitación, en estricto cumplimiento con dichas regulaciones.

La necesidad de iniciarse el correspondiente expediente de contratación se basa en los siguientes extremos:

La necesidad de iniciar el correspondiente expediente de contratación se fundamenta en que los trabajos objeto del presente servicio —mantenimiento, reparación, diagnóstico y gestión técnica de la maquinaria forestal pesada adscrita a las actuaciones selvícolas y de restauración ambiental— requieren la participación de empresas especializadas que dispongan de medios materiales y personal técnico cualificado.

La magnitud y complejidad de las operaciones, junto con la dispersión geográfica de las unidades de maquinaria en distintos enclaves forestales de la isla de Tenerife, hacen imprescindible la contratación de una o varias empresas que cuenten con la infraestructura, el equipamiento técnico y la capacidad de respuesta necesarios para garantizar la continuidad operativa del servicio.

Dado que la entidad contratante no dispone de medios propios suficientes para asumir directamente estas tareas, la contratación externa resulta indispensable para asegurar la ejecución eficaz, segura y dentro de los plazos establecidos, de conformidad con las especificaciones técnicas definidas en el Pliego de Condiciones Técnicas.

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha firma electrónica

INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Se redacta el presente informe de insuficiencia de medios con el fin de justificar la necesidad del contrato. Según se establece en el artículo 30.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, cuando la Administración carezca de medios suficientes, previa la debida justificación en el expediente, se podrá contratar de conformidad con lo establecido en el Capítulo V del Título II del Libro II de dicha Ley.

El artículo 116 exige que se incluya en la preparación del expediente para la adjudicación de los contratos de servicios el informe de insuficiencia de medios que deberá ser objeto de publicidad en el perfil de contratante a tenor del artículo 63.3 LCSP.

Don **Gustavo A. Medina Méndez**, Técnico de la Dirección de Medio Ambiente Santa Cruz de Tenerife y Transición Ecológica.

INFORMA:

Código de Proyecto: AD054

Administración/es de la que proviene el encargo: -

Encomienda origen de la actuación: "Dirección de Medio Ambiente Santa Cruz de Tenerife y Transición Ecológica."

Tipo de Contrato: Servicio.

Procedimiento: ABIERTO simplificado abreviado.

Objeto del Contrato: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA FORESTAL PARA ACTUACIONES SELVÍCOLAS"

Presupuesto: Importe total de 50.000 € (IGIC no incluido).

Plazo de ejecución (total y/o parcial, en su caso): un año a partir de la firma del contrato o hasta alcanzar el límite máximo del presupuesto asignado por lote.

La duración del contrato podrá prorrogarse por un máximo de otros 12 meses adicionales, siempre que:

- Se justifique la necesidad de continuidad del servicio.
- Exista disponibilidad presupuestaria.



- Se acuerde formalmente dicha prórroga por ambas partes con una antelación mínima de un mes antes del vencimiento del plazo inicial.

Justificación de la necesidad del contrato:

La entidad pública GESPLAN no dispone actualmente de los medios personales, técnicos ni materiales suficientes para asumir con garantías las labores de mantenimiento preventivo, correctivo y diagnóstico de la maquinaria forestal pesada utilizada en las actuaciones selvícolas y de restauración ambiental desarrolladas en la isla de Tenerife.

Estas tareas exigen un alto nivel de especialización técnica, especialmente en el mantenimiento de sistemas hidráulicos, mecánicos y eléctricos de gran complejidad, así como la disponibilidad permanente de herramientas de diagnosis electrónica, equipos de intervención móvil y capacidad logística para atender incidencias tanto en taller como en campo.

Asimismo, la ejecución de los trabajos forestales —clareos, resalveos, tratamientos selvícolas preventivos o actuaciones post-incendio— requiere que el parque de maquinaria permanezca en óptimas condiciones de operatividad, evitando paradas prolongadas que comprometan la eficacia de las intervenciones y la seguridad del personal.

Por todo ello, resulta técnica y organizativamente necesario acudir a la contratación externa de un servicio especializado de mantenimiento y reparación de maquinaria forestal, dotado de taller operativo en Tenerife y de personal acreditado como servicio técnico oficial de las marcas incluidas en el Pliego. Dicha contratación garantiza una respuesta ágil, eficaz y profesional, conforme a los estándares de calidad y seguridad exigidos, y asegura la continuidad del servicio público que desarrolla esta entidad en materia de gestión forestal.

Santa Cruz de Tenerife, a fecha de firma electrónica.



PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA
FORESTAL PARA ACTUACIONES SELVÍCOLAS**



Contenido

1. OBJETO DEL PLIEGO.....	2
2. TIPO DE CONTRATO.....	2
3. OBJETO DEL CONTRATO Y DIVISIÓN EN LOTES.....	2
4. ÁMBITO DEL CONTRATO Y LUGAR DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.....	4
5. PLAZO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS.....	4
6. OPCIONES SOBRE SUMINISTROS DE COMPONENTES DE REPARACIÓN.....	5
6.1 Suministro de componentes para mantenimientos rutinarios.....	5
6.2 Repuestos originales y equivalentes (OEM).....	5
6.3 Uso de piezas reutilizadas.....	5
7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR LOTE.....	6
7.1 LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA FORESTAL PESADA....	6
7.1.1 Equipos cubiertos.....	6
7.1.2 Servicios incluidos:.....	7
7.1.3 Servicios excluidos del contrato (no incluidos en el precio ofertado).....	10
7.1.4 Requisitos del adjudicatario:.....	11
7.2 LOTE 2: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASTILLADORAS REMOLCADAS VERMEER.....	11
7.2.1 Equipos cubiertos.....	12
7.2.2 Servicios incluidos:.....	12
7.2.3 Servicios excluidos.....	12
7.2.4 Requisitos técnicos del adjudicatario.....	12
8. MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES.....	12
8.1 Personal técnico especializado.....	12
8.2 Equipos técnicos y herramientas especializadas.....	12
8.3 Logística y medios de intervención en campo.....	12
8.4 Repuestos y consumibles.....	12
9. DIRECCIÓN TÉCNICA Y CONTROL DEL SERVICIO.....	13
10. PRESUPUESTO Y LOTES.....	13



11. PAGO DEL SERVICIO.....	14
11.1 Autorización previa obligatoria:.....	14
11.2 Validación técnica:.....	14
11.3 Facturación:.....	14
12. GARANTÍA DE LAS REPARACIONES Y REPUESTOS.....	15
12.1 Plazo general de garantía.....	15
12.2 Garantías específicas por tipo de componente.....	15
12.3 Reinicio de garantía tras subsanación.....	16
12.4 Exclusiones de la garantía.....	16
12.5 Justificación documental.....	16
13. OTRAS CONDICIONES GENERALES.....	16
14. MODIFICACIONES DEL CONTRATOS PREVISTAS.....	17

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES QUE REGIRÁN EL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA FORESTAL PARA
ACTUACIONES SELVÍCOLAS.**



1. OBJETO DEL PLIEGO

Gesplan dispone de un parque de maquinaria forestal pesada especializado en labores de silvicultura activa y restauración forestal en los distintos tipos de formaciones forestales de la isla de Tenerife (pinos, Monteverde, escobonales, codesares, etc). Estos tratamientos incluyen, entre otros y de manera no exhaustiva, trabajos de claras, clareos, resalvos, recepes y podas de mejora, así como trabajos de restauración post-incendios forestales y tratamientos selvícolas en masas de monteverde y pinos de los restos de cortas generados con las actuaciones mencionadas (astillado, trituración con desbrozadora, etc.)

Para garantizar la disponibilidad operativa, seguridad y prolongación de la vida útil de estos equipos, se plantea una contratación que actúe como reserva presupuestaria flexible, permitiendo atender trabajos de mantenimiento correctivo y preventivo conforme a las necesidades operativas del año.

Este pliego tiene por objeto establecer las prescripciones técnicas particulares que regirán la realización de la prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de maquinaria forestal utilizada en actuaciones selvícolas de Gesplan en la isla de Tenerife.

2. TIPO DE CONTRATO

Se trata de un contrato de SERVICIOS que se adjudicara mediante procedimiento abierto simplificado abreviado utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad precio, sirviendo de base para la valoración de las proposiciones y la determinación de aquélla, los criterios de adjudicación directamente vinculados al objeto del contrato.

3. OBJETO DEL CONTRATO Y DIVISIÓN EN LOTES

El objeto del presente contrato es la prestación de servicios de mantenimiento y reparación de maquinaria pesada de uso forestal utilizada en actuaciones selvícolas de Gesplan en la isla de Tenerife, con el fin de garantizar su operatividad, seguridad y prolongación de la vida útil.

Las actuaciones comprenderán, entre otras:

- Mantenimiento preventivo periódico, incluyendo cambio de aceites y filtros, engrase general, revisión de niveles, y limpieza de sistemas mecánicos, hidráulicos y eléctricos, etc. conforme a las especificaciones del fabricante.
- Mantenimiento predictivo.
- Reparaciones correctivas derivadas de fallos, averías, roturas o desgastes, tanto en sistemas mecánicos como hidráulicos, eléctricos, electrónicos o estructurales incluyendo grúas forestales, grapas, estabilizadores, sistemas de tracción y transmisión.
- Sustitución de componentes críticos tales como bombas hidráulicas, rotores, cuchillas, martillos, válvulas, cilindros, ejes, sistemas de freno, elementos de



corte, sistemas de alimentación y otros elementos cuyo estado comprometa la seguridad o funcionalidad de la maquinaria.

- Suministro e instalación de recambios originales o equivalentes de calidad contrastada, garantizando su compatibilidad con la maquinaria intervenida y priorizando la mejor relación calidad-precio.
- Revisión, ajuste, afilado y sustitución de elementos de trituración y corte en astilladoras, incluyendo equilibrado de rotores cuando sea necesario.
- Diagnóstico técnico avanzado, mediante el uso de herramientas electrónicas específicas para maquinaria con sistemas de gestión electrónica, especialmente en tractores de nueva generación.
- Diagnóstico técnico in situ mediante desplazamiento de personal especializado cuando las condiciones operativas lo requieran o no sea viable el traslado de la maquinaria.
- Verificación y prueba de funcionamiento posterior a cada intervención, asegurando que la maquinaria ha sido reparada conforme a los parámetros de operatividad requeridos.
- Registro técnico de intervenciones, incluyendo partes detallados de cada actuación realizada, con indicación de maquinaria intervenida, horas de trabajo, materiales empleados y pruebas de funcionamiento post-reparación.

Estas actuaciones se realizarán sobre el conjunto de maquinaria afectada al servicio, en función de las necesidades que surjan durante el periodo de vigencia del contrato

Para la realización de este contrato, y de acuerdo con los preceptos de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se ha dividido el contrato en dos lotes. Estos lotes quedan descritos en los apartados siguientes:

- LOTE 1: mantenimiento preventivo y correctivo de maquinaria forestal pesada
- LOTE 2: mantenimiento preventivo y correctivo de astilladoras remolcadas (VERMEER)

Cada licitador podrá presentar oferta a cualquiera de los 2 lotes, siempre y cuando sea apto para concurrir y contratar.

En el caso de que se cumplan las condiciones para la adjudicación de cada lote, el licitador podrá resultar adjudicatario de los 2 lotes, si obtiene la mayor puntuación en cada uno de ellos.

4. ÁMBITO DEL CONTRATO Y LUGAR DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.



El ámbito de aplicación de este pliego de prescripciones técnicas son las máquinas forestales pesadas que utiliza Gesplan en trabajos selvícolas y de restauración forestal.

Los trabajos se prestarán en:

- Bases de maquinaria de Gesplan en la isla de Tenerife.
- Dependencias y talleres de los adjudicatarios (si se requiere traslado de maquinaria que no pueda ser reparada en obra).
- Zonas de actuación forestal en campo (cuando sea técnica y ambientalmente viable la intervención in situ).

En relación los servicios, salvo los realizados en campo que tendrán que realizarse en donde se le detalle al adjudicatario, el personal autorizado o identificado será el responsable de llevar y recoger vehículos y máquinas a los centros de las empresas adjudicatarias.

5. PLAZO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

El presente contrato tendrá una duración inicial de 12 meses, contados a partir del día siguiente a la formalización del contrato y su correspondiente firma electrónica.

Durante dicho periodo podrán ejecutarse trabajos de mantenimiento, reparación o suministro conforme al procedimiento descrito en el presente pliego, hasta alcanzar el límite máximo del presupuesto asignado por lote.

La duración del contrato podrá prorrogarse por un máximo de otros 12 meses adicionales, siempre que:

- Se justifique la necesidad de continuidad del servicio.
- Exista disponibilidad presupuestaria.
- Se acuerde formalmente dicha prórroga por ambas partes con una antelación mínima de un mes antes del vencimiento del plazo inicial.

El contrato podrá darse por finalizado de forma anticipada en los siguientes supuestos:

- Por agotamiento del crédito disponible asignado al lote correspondiente.
- Por mutuo acuerdo entre las partes, formalizado por escrito.
- Por resolución anticipada, en caso de incumplimiento grave de las condiciones contractuales por parte del adjudicatario, conforme a lo dispuesto en la normativa vigente.

En ningún caso se podrá ejecutar gasto ni emitir facturación una vez transcurrido el plazo de duración del contrato, salvo que exista prórroga debidamente formalizada.



6. OPCIONES SOBRE SUMINISTROS DE COMPONENTES DE REPARACIÓN.

En relación con el suministro de componentes, repuestos y materiales empleados en las labores de mantenimiento y reparación, se establecen las siguientes condiciones:

6.1 Suministro de componentes para mantenimientos rutinarios.

Los repuestos y productos necesarios para la realización de mantenimientos diarios, semanales o mensuales por parte del personal autorizado de la entidad contratante (conductores, operadores/as, maquinistas o personal técnico designado) se podrá recoger en los centros de los adjudicatarios de ambos lotes, previa demanda.

El adjudicatario deberá facilitar un sistema organizado de entrega y registro de material, con hoja de salida o albarán en el conste:

- Tipo de componente
- Cantidad
- Máquina o equipo al que se destina
- Nombre del solicitante autorizado
- Requisitos de calidad de los repuestos

6.2 Repuestos originales y equivalentes (OEM)

Como norma general, todos los componentes, partes y equipos empleados en las reparaciones deberán ser repuestos originales del fabricante del equipo.

Excepcionalmente, y solo en los casos autorizados por la Dirección Técnica, podrán emplearse:

- Repuestos equivalentes OEM (Original Equipment Manufacturer): piezas fabricadas por el mismo proveedor de componentes que fabrica para la marca original, pero comercializadas bajo otra marca comercial.
- Repuestos compatibles homologados, fabricados por terceros que cuenten con:
 - o Certificación de compatibilidad con el equipo original.
 - o Acreditación del cumplimiento de normativa técnica y de calidad (ISO, CE, etc.).
 - o Garantía mínima equivalente a la del repuesto original.

Esta opción será aplicable principalmente a maquinaria con una antigüedad superior a 10 años, y siempre previa autorización expresa de la Dirección Técnica.

6.3 Uso de piezas reutilizadas.

Con carácter excepcional, se podrá autorizar el uso de componentes reutilizados procedentes de otras unidades del parque de maquinaria forestal, pendientes de baja o fuera de servicio.



Esta práctica únicamente se permitirá cuando:

- El componente se encuentre en estado funcional óptimo, verificado por un técnico cualificado.
- Se trate de maquinaria con más de quince (15) años de antigüedad.
- Se justifique la falta de disponibilidad comercial del repuesto nuevo o el coste inasumible de su sustitución.

La reutilización deberá ser autorizada caso por caso por la Dirección Técnica, y documentada en el parte de trabajo correspondiente, indicando el origen y estado del componente utilizado.

7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR LOTE

7.1 LOTE 1: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA FORESTAL PESADA.

7.1.1 Equipos cubiertos

Los equipos cubiertos por este contrato incluyen, entre otros, los siguientes (la lista no tiene carácter exhaustivo ni limitativo, debiendo contemplarse como incluidas en él, las modificaciones que en lo sucesivo se vayan produciendo en el parque móvil, ya sea por altas y/o bajas de maquinaria):

- Autocargador forestal FORCAR F100.
- Tractores con implementos forestales
 - o Tractor forestal VALMET 8550-4
 - o Tractor forestal VALTRA N155E
 - o Tractor forestal SOLIS
- Astilladoras remolcadas:
 - o CARAVAGGI CP 210B
 - o GREENMECH ECO-ARBORIST
- Astilladoras suspendidas
 - o PÖTTINGER WID L PLUS
 - o HEIZO-HACK HM 4-300
- Astilladoras de orugas
 - o CARAVAGGI CP 210
 - o JENSEN A 141 Di 4M4 1Z



- Otros elementos auxiliares asociados a los equipos anteriores, incluyendo remolques forestales, cabestrantes hidráulicos, grúas forestales, grapas, distribuidores, estabilizadores y accesorios hidráulicos vinculados a los sistemas de tracción o carga.

El alcance del contrato incluye tanto los equipos actualmente en servicio como aquellos que puedan incorporarse durante la vigencia del mismo, siempre que se encuadren en la misma tipología funcional.

7.1.2 Servicios incluidos:

Quedan expresamente incluidos en el presente contrato los siguientes servicios, aplicables a la maquinaria indicada en el apartado anterior:

- a.** Mantenimiento preventivo: Si bien de forma generalizada una parte de los mantenimientos preventivos diarios de la distinta maquinaria se realiza directamente por personal propio, en ocasiones se hace necesario externalizar dichos trabajos. En aquellos casos en los que se soliciten dichos trabajos con cargo al contrato estos se realizarán de acuerdo con las especificaciones del fabricante y el plan de revisiones recomendado para cada equipo. Los trabajos incluirán, entre otros:
 - o Cambio de aceites y filtros
 - o Engrase de puntos críticos
 - o Verificación de niveles y ajustes mecánicos
 - o Limpieza de sistemas de refrigeración, combustible, admisión y escape.
 - o Reglaje y puesta a punto del motor.
 - o Reglaje de faros
 - o Verificación de los neumáticos / orugas.
 - o Resto de operaciones habituales de mantenimiento preventivo.
- b.** Mantenimientos predictivos: Dentro del programa de mantenimiento técnico del parque de maquinaria objeto del contrato, se contemplan actuaciones de mantenimiento predictivo, entendido como la detección anticipada de fallos potenciales a partir del estado real de los componentes y los registros de uso operativo (horas de trabajo, cargas, condiciones de operación, etc.).

Estas actuaciones podrán derivarse tanto de un mantenimiento preventivo como de una reparación correctiva, cuando se detecten signos de desgaste, holguras, fugas, pérdidas de rendimiento o señales que anticipen una posible avería de mayor entidad.

En función del tipo de equipo (tractor, autocargador, astilladora, etc.), los mantenimientos predictivos podrán abarcar los siguientes sistemas y componentes:



- Sistemas de freno: verificación y, en su caso, sustitución de pastillas, discos, zapatas, reguladores y líquido hidráulico.
- Sistemas de embrague y transmisión (en equipos autopropulsados): inspección de kits de embrague, bombas, aceite hidráulico, cajas de cambio, diferenciales, transmisiones y tomas de fuerza
- Sistemas de distribución y refrigeración: revisión de correas o cadenas de distribución, bomba de agua, refrigerante, tensores y poleas.
- Sistemas hidráulicos: comprobación de presión, caudal y estado de latiguillos, distribuidores, bombas, actuadores y cilindros.
- Sistemas eléctricos y de arranque: estado de baterías, alternadores, motor de arranque, cableado y sensores.
- Elementos estructurales y de rodaje: estado de ejes, rodamientos, bastidores, neumáticos, suspensión (si aplica) y elementos de arrastre.
- Sistemas de corte y trituración (en astilladoras): desgaste de cuchillas, martillos, rotores, ejes, alimentadores y contracuchillas, así como posibles desequilibrios dinámicos.
- Filtros y sistemas de admisión y escape: obstrucción de filtros, válvulas, silenciosos, sondas, catalizadores o turbos si se equipan.
- Accesorios neumáticos o eléctricos: verificación de compresores, actuadores, sensores, válvulas, etc., cuando existan.

Estas operaciones podrán realizarse de forma periódica o al detectarse una condición límite, y deberán ser documentadas en los informes técnicos correspondientes, indicando si la intervención es preventiva, correctiva o predictiva.

- c.** Mantenimiento correctivo: Se entenderá por mantenimiento correctivo el conjunto de actuaciones destinadas a reparar averías, anomalías funcionales, desajustes o daños sufridos por los equipos objeto del contrato, que impidan su operatividad o reduzcan significativamente su rendimiento, seguridad o fiabilidad.

Estas intervenciones deberán estar precedidas por un diagnóstico técnico, seguido de la correspondiente autorización expresa por parte de la Dirección Técnica, conforme al procedimiento establecido en el presente pliego.

El mantenimiento correctivo podrá afectar, entre otros, a los siguientes sistemas y componentes, en función del tipo de maquinaria (tractores, autocargadores, astilladoras, remolques, etc.):

- Sistema mecánico
 - o Motor térmico (averías internas, fugas, pérdida de potencia, etc.)
 - o Transmisión (embrague, caja de cambios, eje cardán, diferencial)



- o Tren de rodaje y tracción
- o Sistema de frenos (pedal, pinzas, tambores, discos, actuadores)
- o Sistema de dirección (en vehículos autopropulsados)
- o Bastidor, anclajes, soldaduras estructurales.
- Sistema hidráulico
 - o Bombas hidráulicas (de engranajes, pistones, caudal variable)
 - o Distribuidores y válvulas de control
 - o Latiguillos, racores, uniones y cilindros
 - o Elementos auxiliares: motores hidráulicos, grapas, pinzas, alimentadores
 - o Fugas internas o externas, pérdida de presión o caudal
- Sistema eléctrico y electrónico
 - o Alternadores, motores de arranque, relés, fusibles, sensores
 - o Cableado dañado, cortocircuitos o conexiones defectuosas
 - o Fallos de iluminación, señalización o alimentación
 - o Averías en sistemas de control electrónico (si aplica)
- Sistema de corte y trituración (astilladoras)
 - o Cuchillas y martillos partidos o desalineados
 - o Rotor desequilibrado o con holguras
 - o Sistemas de alimentación (rodillos hidráulicos, bandejas, cadenas)
 - o Problemas de arrastre o descarga
- Otros sistemas susceptibles de reparación correctiva
 - o Refrigeración (radiadores, ventiladores, bomba de agua)
 - o Neumáticos, suspensiones, ejes y rodamientos
 - o Sistema de escape y admisión (silenciadores, colectores)
 - o Componentes de accesorios neumáticos o eléctricos
 - o Compresores y actuadores auxiliares

Así mismo, quedan incluidos como objeto del contrato:



- Sustitución de componentes averiados, incluyendo desmontaje, montaje, ajuste y pruebas post-reparación.
- Asistencia técnica a campo, cuando la maquinaria no pueda trasladarse por sus propios medios.

Toda actuación correctiva deberá ser documentada mediante:

- Diagnóstico previo
- Parte de trabajo técnico
- Registro de piezas sustituidas
- Registro documental de cada intervención, con descripción detallada de los trabajos realizados, materiales utilizados, diagnóstico previo y resultado de la prueba de funcionamiento.

7.1.3 Servicios excluidos del contrato (no incluidos en el precio ofertado).

Se consideran expresamente excluidos del ámbito del presente contrato los siguientes servicios, los cuales no estarán cubiertos por el precio ofertado por el adjudicatario:

- Transporte especializado de maquinaria pesada hasta el taller o base del adjudicatario, cuando no sea posible el traslado por medios propios. En estos casos, el servicio podrá ser requerido por la entidad contratante como actuación extraordinaria, previa autorización y presupuestación independiente.
- Modificaciones técnicas o transformaciones estructurales de los equipos (añadido de grúas, adaptación a normativa, instalación de nuevos accesorios no contemplados por el fabricante, etc.).
- Recarga de combustible, que solo se realizara con la tarjeta exclusiva del vehículo. Salvo reparaciones de componentes relacionados con el combustible (Bombas, depósito, conductos, etc.).
- Trabajos en horario nocturno, días festivos o de urgencia fuera del horario habitual, salvo que sean solicitados y autorizados por la entidad contratante como servicio extraordinario.
- Formación técnica al personal propio de la entidad, salvo que se prevea de forma específica como mejora en la oferta adjudicataria.
- El mantenimiento de vehículos que tengan en vigor un contrato de mantenimiento postventa incluido en su contratación que incluye este servicio por un periodo establecido, salvo a petición expresa del responsable.

7.1.4 Requisitos del adjudicatario:

El adjudicatario deberá acreditar, con carácter previo a la formalización del contrato y como condición esencial para su ejecución, el cumplimiento de los siguientes



requisitos técnicos y de solvencia profesional, vinculados a la naturaleza del objeto contractual:

a. Taller autorizado:

El adjudicatario deberá certificar que su empresa es servicio técnico oficial en la isla de Tenerife, de al menos, las siguientes marcas:

- CARAVAGGI
- HEIZOHACK
- PÖTTINGER
- VALTRA

b. Experiencia técnica especializada

La empresa adjudicataria deberá acreditar experiencia profesional efectiva en la reparación, mantenimiento y diagnóstico de maquinaria forestal pesada.

c. Personal técnico cualificado

El adjudicatario deberá disponer de personal técnico propio con formación específica en mantenimiento y reparación de maquinaria forestal especialmente en trabajos de reparación de astilladoras, tractores forestales, autocargadores o equipos hidráulicos.

d. Capacidad de atención prioritaria y limitación territorial

El adjudicatario deberá demostrar su capacidad para prestar atención preferente a las necesidades del servicio, manteniendo disponibilidad de medios y personal para intervenciones ordinarias y urgentes.

Para su reparación, no se permitirá el traslado de maquinaria fuera de la isla de Tenerife, salvo autorización expresa y por causa técnica debidamente justificada.

Las reparaciones deberán llevarse a cabo, preferentemente:

- En el lugar de emplazamiento de la maquinaria, si es técnicamente viable.
- En el taller del adjudicatario situado en la isla de Tenerife, cuando se requiera una intervención compleja.

7.2 LOTE 2: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASTILLADORAS REMOLCADAS VERMEER.

7.2.1 Equipos cubiertos

Los equipos cubiertos por este contrato incluyen los siguientes ((la lista no tiene carácter exhaustivo ni limitativo, debiendo contemplarse como incluidas en él, las modificaciones que en lo sucesivo se vayan produciendo en el parque móvil, ya sea por altas y/o bajas de vehículos):



Astilladoras remolcadas VERMEER BC 1000 XL

7.2.2 Servicios incluidos:

Los mismos que los recogidos en el apartado 7.1.2.

7.2.3 Servicios excluidos.

Los mismos que los recogidos en el apartado 7.1.3.

7.2.4 Requisitos técnicos del adjudicatario

El adjudicatario deberá certificar que su empresa es servicio técnico oficial en la isla de Tenerife de la marca VERMEER.

8. MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES

El adjudicatario deberá disponer de los medios personales y materiales necesarios para garantizar la correcta ejecución de los trabajos descritos en el presente pliego. Dichos medios deberán estar disponibles en la isla de Tenerife y ser acreditados documentalmente en la fase de licitación o antes de la formalización del contrato.

En particular, se exigirá lo siguiente:

8.1 Personal técnico especializado

Con experiencia demostrable en maquinaria forestal o agrícola pesada acreditada mediante vida laboral y/o certificados de empresa y capacidad de actuación tanto en taller como en campo.

8.2 Equipos técnicos y herramientas especializadas.

Herramientas específicas para intervención en maquinaria forestal pesada y/o equipos de diagnóstico electrónico, compatibles con las marcas señaladas en este pliego.

8.3 Logística y medios de intervención en campo

Vehículo-taller o unidad móvil equipada, que permita realizar intervenciones básicas y diagnósticos en campo en caso de no poder trasladar la maquina a taller.

Personal habilitado para intervenir en terrenos forestales, con los EPIs y permisos que correspondan.

8.4 Repuestos y consumibles

Acceso directo a repuestos originales o equivalentes de calidad garantizada, con un plazo máximo de suministro de 15 días hábiles desde la autorización, salvo piezas especiales o fuera de catálogo.

Se valorará disponer de stock permanente de los elementos más habituales (filtros, cuchillas, correas, latiguillos, etc.).



En cualquier caso, la empresa adjudicataria no podrá alegar como causa de retraso o imperfección de la ejecución de los trabajos la insuficiencia de la plantilla, maquinaria o herramientas mínimas a las que éste pliego obliga.

9. DIRECCIÓN TÉCNICA Y CONTROL DEL SERVICIO

La supervisión, validación y control técnico de las actuaciones y/o certificaciones incluidas en el presente contrato será asumida por personal técnico designado por la Dirección de Medio Ambiente Santa Cruz de Tenerife. Transición Ecológica y Emergencia de Gesplan.

La Dirección Técnica será la responsable de:

- Autorizar previamente las intervenciones propuestas por el adjudicatario.
- Validar técnicamente los trabajos ejecutados, a efectos de su conformidad y posterior facturación.
- Revisar partes de trabajo, albaranes, informes técnicos y documentación asociada.
- Realizar seguimientos de campo del correcto funcionamiento de las maquinas objeto de reparación.

10. PRESUPUESTO Y LOTES

El presupuesto máximo para la ejecución del presente contrato asciende a 50.000 euros (cincuenta mil euros), impuestos excluidos, con la siguiente división por lotes:

- LOTE 1: 42. 000 € (cuarenta y dos mil euros).
- LOTE 2: 8. 000 € (ocho mil euros).

Estos importes actuarán como reserva presupuestaria máxima, utilizándose de forma progresiva conforme se autoricen, ejecuten y certifiquen los trabajos de mantenimiento conforme a las condiciones técnicas establecidas en este pliego.

El presupuesto incluirá todos los costes asociados a las intervenciones: materiales, piezas, desplazamientos, mano de obra, diagnósticos, pruebas de funcionamiento posteriores a la reparación y cualquier otro concepto necesario para garantizar el correcto funcionamiento de la maquinaria.

Quedan excluidos de este presupuesto, salvo autorización expresa y previa, aquellos servicios definidos como no incluidos en el apartado 7.1.3 y 7.2.3, tales como:

- Transporte especializado de maquinaria fuera de su emplazamiento habitual
- Trabajos extraordinarios en horario nocturno o festivo
- Modificaciones técnicas o estructurales ajenas al mantenimiento



En tales casos, el adjudicatario deberá presentar presupuesto específico, sujeto a autorización escrita de la entidad contratante.

11. PAGO DEL SERVICIO.

El pago de los trabajos se realizará de forma progresiva y conforme a los trabajos realmente ejecutados, previa autorización y validación técnica, conforme al siguiente procedimiento:

11.1 Autorización previa obligatoria:

Antes de ejecutar cualquier intervención, el adjudicatario deberá remitir a la Dirección Técnica de GESPLAN una propuesta de actuación, con un presupuesto detallado por máquina o por intervención.

El presupuesto deberá incluir, al menos:

- Descripción técnica del trabajo a realizar.
- Desglose estimativo de horas de mano de obra, piezas o materiales necesarios.
- Coste total estimado con o sin impuestos.

11.2 Validación técnica:

Este presupuesto deberá ser revisado y validado expresamente por la Dirección Técnica de Gesplan. Solo tras esta autorización podrán iniciarse los trabajos.

Cualquier modificación sobre el presupuesto aprobado deberá ser comunicada, justificada y autorizada antes de su ejecución.

11.3 Facturación:

Una vez realizados los trabajos, se emitirá factura contra el presupuesto aprobado, acompañada de:

- Parte de trabajo final.
- Albaranes y justificantes de piezas utilizadas.

Una vez finalizados los trabajos, el adjudicatario podrá emitir la factura correspondiente, que deberá:

- Referenciar la solicitud de suministro con el presupuesto autorizado.
- Reflejar fielmente los trabajos ejecutados.

La factura deberá ir acompañada de la siguiente documentación:

- Parte de trabajo final, firmado por el técnico responsable.
- Albaranes y justificantes de piezas utilizadas, con referencia a la máquina intervenida.



- Informe técnico resumen, si así se requiere por la Dirección Técnica.

12. GARANTÍA DE LAS REPARACIONES Y REPUESTOS

El adjudicatario responderá de los trabajos realizados y de los suministros aportados durante un plazo de garantía, conforme a los términos establecidos en este pliego.

12.1 Plazo general de garantía

El plazo de garantía para las reparaciones generales, sustituciones de piezas, componentes o ajustes funcionales, será de 15 días naturales a contar desde la fecha de entrega del vehículo o equipo reparado.

Este plazo se aplica a:

- Tractores forestales
- Astilladoras remolcadas o de oruga
- Autocargadores
- Remolques y otros equipos auxiliares

Durante este periodo, cualquier fallo, avería o defecto directamente relacionado con la intervención realizada, deberá ser corregido por el adjudicatario sin coste adicional y en un plazo razonable, previa validación por parte de la Dirección Técnica.

12.2 Garantías específicas por tipo de componente

a. Neumáticos:

El plazo de garantía será el que determine el fabricante del neumático, conforme a su política comercial.

Este plazo deberá ser reflejado expresamente en el albarán de entrega, junto con la fecha de colocación y el modelo instalado.

b. Baterías, alternadores y motores de arranque nuevos:

Garantía mínima de 6 meses salvo que el fabricante especifique una mayor, en cuyo caso se aplicará el mayor plazo.

c. Cuchillas, martillos y elementos de corte (en astilladoras):

Garantía limitada a defectos de fabricación o montaje, no aplicable a desgaste por uso normal.

El plazo será de 15 días naturales tras su instalación.

d. Repuestos originales o equivalentes instalados:

Se respetará la garantía ofrecida por el fabricante o distribuidor oficial. El adjudicatario deberá aportar la documentación correspondiente (albarán, ficha técnica o similar) que lo acredite.



12.3 Reinicio de garantía tras subsanación

Si durante el plazo de garantía se detectaran vicios ocultos, fallos reincidentes o defectos de ejecución, el adjudicatario deberá:

- Proceder a su subsanación inmediata sin coste adicional.
- Emitir un nuevo parte de intervención con indicación de la reparación realizada.

A partir de dicha reparación, se reiniciará el plazo de garantía completo respecto al elemento afectado.

12.4 Exclusiones de la garantía

Quedan expresamente excluidos de la garantía:

- Los desgastes normales por uso regular (p. ej., desgaste de pastillas de freno, cuchillas, neumáticos, filtros, correas, etc.).
- Las averías o daños derivados de un uso inadecuado de la maquinaria, negligencia en la operación o manipulación por personal no autorizado.
- Los fallos derivados de instalaciones o modificaciones no autorizadas, o de intervenciones previas no realizadas conforme a este contrato.

12.5 Justificación documental.

La garantía de cada intervención o componente deberá reflejarse por escrito en:

- El parte de trabajo técnico, firmado por el personal autorizado.
- El albarán de entrega correspondiente.
- Y, en su caso, en la ficha técnica del fabricante del repuesto.

13. OTRAS CONDICIONES GENERALES

El adjudicatario deberá cumplir, en todo momento, las siguientes condiciones adicionales de carácter general, cuya observancia será supervisada por la Dirección Técnica de GESPLAN o por los órganos de control correspondientes:

- Todas las actuaciones deberán ejecutarse cumpliendo lo establecido en la normativa vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales (PRL), así como en las disposiciones legales y reglamentarias sobre protección del medio ambiente y gestión de residuos generados durante la actividad.
- El adjudicatario deberá gestionar adecuadamente los residuos peligrosos o no peligrosos (aceites usados, filtros, envases, componentes, etc.), según el procedimiento establecido en la normativa aplicable.
- No se permitirá la subcontratación total ni parcial de los servicios objeto del contrato, salvo autorización expresa, previa y por escrito por parte de la entidad contratante. En caso de autorización, el adjudicatario será plenamente



responsable de las actuaciones del subcontratista, sin que ello suponga modificación de sus obligaciones contractuales.

- Todos los datos generados en el marco de la ejecución del contrato (informes técnicos, partes de trabajo, presupuestos, fichas de intervención, registros de maquinaria, etc.) deberán entregarse en formato digital editable compatible con GESPLAN, preferentemente:
 - o Excel (.xlsx) para bases de datos o listados.
 - o PDF para informes o documentación cerrada.

Dicha documentación deberá ser entregada cuando sea requerida por la Dirección Técnica.

- El adjudicatario se compromete a mantener confidencialidad absoluta respecto a cualquier información técnica, operativa o documental relacionada con la maquinaria, intervenciones, datos del personal o planes operativos del contratante

14. MODIFICACIONES DEL CONTRATOS PREVISTAS

No se estima ninguna, en condiciones normales de ejecución de este, salvo aquellas que puedan producirse por aumento o descenso del parque de maquinaria.

Santa Cruz de Tenerife, a firma de fecha electrónica

